


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE MARÍLIA
FORO DE MARÍLIA
3ª VARA CÍVEL

 Rua Lourival Freire, 110, ., Fragata - CEP 17519-902, Fone: (14)
 3433-2233, Marília-SP - E-mail: marilia3cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min
CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1013092-39.2018.8.26.0344**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Marrocos Residenciais Marrakesh**
 Executado: **Eder Danilo Lucas**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Sidnei Dos Santos (15756)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 344.2021/001393-7 dirigi-me ao endereço: av Hércules Galletti, 450 A, onde **procedi a Avaliação por Estimativa do Imóvel Matrícula nº 67.677** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Marília, **apto 101 do bloco 03, em R\$ 130.000,00 (Cento e Trinta Mil Reais)**. Cabe ressaltar que a presente avaliação é por estimativa, considerando a média dos preços anunciados para a venda de imóveis análogos na região, sem levar em consideração critérios técnicos que somente profissionais com formação em Engenharia ou Corretores de Imóveis elaboram através de parecer (laudo) técnico. Deixei de Intimar o requerido, que ainda consta como morador no imóvel, segundo informou Alexandre Ribeiro funcionário da portaria (via interfone), mas não foi encontrado nas diligencias realizadas.

O referido é verdade e dou fé.

Marília, 28 de fevereiro de 2021.

Número de Cotas:01