



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE RIO CLARO
FORO DE RIO CLARO
2ª VARA CÍVEL

Avenida 5 nº 535, ., Centro - CEP 13500-380, Fone: (19) 3524-4722, Rio Claro-SP - E-mail: rioclaro2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1007632-97.2014.8.26.0510**
 Classe - Assunto: **Procedimento Sumário - Despesas Condominiais**
 Requerente: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL DO SOL**
 Requerido: **CLAITON CARLOS DO NASCIMENTO e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Luis Henrique Bortolin (24307)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 510.2021/005242-5 dirigi-me ao endereço indicado (Avenida 12 nº 151, Casa 43, Jardim Brasília, Rio Claro/SP) e aí sendo **CONSTATEI** que o imóvel descrito na matrícula nº 47.322 do 2º CRI de Rio Claro-SP trata-se residência de padrão simples, em estado ruim de uso e conservação, onde residem os próprios requeridos, e após analisar suas condições e consultar corretores de imóveis do município, **AVALIEI** o bem em R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais). Ato contínuo, **INTIMEI** os requeridos **CLAITON CARLOS DO NASCIMENTO** e **MICHELE TRAINA** pelo inteiro teor do presente. Cientes, receberam a cópia oferecida e assinaram no anverso.

O referido é verdade e dou fé.

Rio Claro, 06 de março de 2021.

Número de Cotas: 01 (R\$ 87,27)