

Registro de Imóveis

Monte Santo de Minas - MG

Ricardo Gomes Castejon
OficialSílvia Maria Faria Castejon
Oficial Subst.Matricula
23377Folha
167

Monte Santo de Minas, (MG), 30 de junho de 2021

Um lote de terreno vago de nº 106 (CENTO E SEIS) da Quadra "E" do LOTEAMENTO JARDIM DAS PALMEIRAS, situado na cidade de Arceburgo - MG., desta comarca, com frente para a Rua 10, medindo 10,00m (dez metros) de frente para a via pública; 20,00m (vinte metros) do lado direito confrontando com o lote 105; 20,00m (vinte metros) do lado esquerdo confrontando com lote 107; 10,00m (dez metros) nos fundos confrontando com o lote 131; perfazendo a área total de 200,00m² (duzentos metros quadrados).- **PROPRIETÁRIA: SKY CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS ARCEBURGO SPE LTDA**, CNPJ sob nº 39.249.640/0001-75, com sede na Rua Monsenhor Mário, nº 96, Andar 01, Sala B, Carmo do Rio Claro - MG. Nº DO REGISTRO ANTERIOR: Registro 3-21.679 e Registro 4-21.679 (registro de loteamento), fls. 79 do livro 2-DM de Registro Geral. Protocolo 77.042. Recomepe: R\$2,68; Emolumentos: R\$44,60; T.F.J. R\$12,87; ISS: R\$0,89; Total: R \$63,04. O Oficial:

R. 1-23.377

DATA: 21 de março de 2023

CAUÇÃO: Nos termos do requerimento firmado na cidade de Arceburgo - MG., desta comarca, no dia 27 de julho de 2022, instruído por cópia do Decreto 061/2022, **SKY CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS ARCEBURGO SPE LTDA**, CNPJ sob nº 39.249.640/0001-75, com sede na Rua Monsenhor Mário, nº 96, Andar 01, Sala B, Carmo do Rio Claro - MG, **CAUCIONOU** em favor do **MUNICÍPIO DE ARCEBURGO - MG**, Inscrição sob nº 17.899.717/0001-10, Pessoa Jurídica de direito pública, com sede na cidade de Arceburgo - MG, na Rua Cel. Cândido de Souza Dias, nº 1.033, centro, os direitos relativos ao imóvel supra matriculado como garantia da execução de todas as obras de infraestrutura e urbanização exigidos pela legislação em vigor com relação aos lotes objeto daquele empreendimento. Monte Santo de Minas, 21 de março de 2023. Protocolo 79.527. Recomepe: R\$1,36; Emolumentos: R\$22,65; T.F.J. R\$7,54; ISS: R\$0,45; Total: R \$32,00. O Oficial:

R. 2-23.377

DATA: 22 de setembro de 2023

PENHORA: Nos termos requerimento firmado na cidade de Campinas - SP, no dia 12 de setembro de 2023, instruído por uma Certidão de Objeto e Pé expedida digitalmente pela Secretaria do Juízo da 3ª Vara do Juizado Especial Cível da cidade de Campinas - SP, no dia 11 de setembro de 2023, extraída através do Processo de nº 0025181-83.2022.8.26.0114 de Ação de Execução movido por **DANIEL ALBERTO DE ALÉCIO**, CPF 222.552.238-30 em face de **SKY CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS ARCEBURGO SPE LTDA**, CNPJ sob nº 39.249.640/0001-75, fica o imóvel retro matriculado **PENHORADO** em virtude da referida ação conforme documentação apresentada, sendo nomeado como depositário a própria executada, sendo o valor da causa de R\$11.467,04 (onze mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e quatro centavos). Monte Santo de Minas, 22 de setembro de 2023. Protocolo 80.264. Prenotação: R\$56,40; 005) arquivamentos: R\$59,25; Recomepe: R\$2,24; Emolumentos: R\$87,36; T.F.J. R\$12,33; ISS: R\$0,75; Total: R\$168,00. O Oficial:

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTE SANTO DE MINAS - MG

Oficial: Ricardo Gomes Castejon - Subst.: Sílvia Maria de Faria Castejon
E-mail: registrodeimoveis.montesanto@gmail.com
Rua Tiradentes, 266 - Centro - CEP: 37.968-000N. de ordem: 80264 Livro N.1 - Protocolo
Livro N.2 REGISTROS/AVERBAÇÕES

R. 2-23.377 - Penhora

Em 22/09/2023 - Oficial

Emol: R\$ 79,31 - Rec.: R\$ 4,74 - T.F.J.: R\$ 26,28 - Iss: R

60 - Total: R\$ 111,93

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTE SANTO DE MINAS - MG

Oficial: Ricardo Gomes Castejon - Subst.: Sílvia Maria de Faria Castejon
E-mail: registrodeimoveis.montesanto@gmail.com
Rua Tiradentes, 266 - Centro - CEP: 37.968-000

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Selo Digital: GRY92820

Cod. Seg: 0499.9586.7273.0166

Qtd. de Atos Praticados: 6

Atos Praticados por: Marcelo Lima da Silva - Escrivente

Consulte a validade deste selo no site:

<https://selos.tjmg.jus.br/> Emitido em: 22/09/2023 12:52

Emol.: R\$ 84,05 T.F.J.: R\$ 26,28 Total: R\$ 110,33 ISS: R\$ 1,60

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTE SANTO DE MINAS - MG
Oficial: Ricardo Gomes Castejon - Subst.: Sílvia Maria de Faria Castejon
E-mail: registrodeimoveis.montesanto@gmail.com
Rua Tiradentes, 266 - Centro - CEP: 37.968-000

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTE SANTO DE MINAS - MG

Selo Digital: GRY92867

Cod. Seg: 9797.6331.1532.2029

Quantidade de Atos Praticados: 1

Emol.: R\$ 26,41 T.F.J.: R\$ 9,33 Total: R\$ 35,74 ISS: R\$ 0,50

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br/>

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTE SANTO DE MINAS - MG

Oficial: Ricardo Gomes Castejon - Subst.: Sílvia Maria de Faria Castejon

E-mail: registrodeimoveis.montesanto@gmail.com
Rua Tiradentes, 266 - Centro - CEP: 37.968-000

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Selo Digital: GRY92819

Cod. Seg: 8630.8136.9835.9316

Qtd. de Atos Praticados: 1

Atos Praticados por: Flávia Fernandes - Escrivente

Consulte a validade deste selo no site:

<https://selos.tjmg.jus.br/> Emitido em: 22/09/2023 13:10

Emol.: R\$ 46,20 T.F.J.: R\$ 9,33 Total: R\$ 55,53 ISS: R\$ 0,87



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTE SANTO DE MINAS - MG

Oficial: Ricardo Gomes Castejon - Subst.: Sílvia Maria de Faria Castejon

E-mail: registrodeimoveis.montesanto@gmail.com

Rua Tiradentes, 266 - Centro - CEP: 37.968-000

Certidão de Inteiro Teor Extraída

Protocolo 79.527

Monte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023

Quilte Santo de Minas, 25/09/2023