



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE OSASCO

FORO DE OSASCO

5ª VARA CÍVEL

Avenida das Flores, 703, ., Jardim das Flores - CEP 06110-100, Fone:  
(11) 3681-0082, Osasco-SP - E-mail: osasco5cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0009445-30.2019.8.26.0405**  
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Espécies de Contratos**  
 Exequente: **Elvina Maria Ribeiro**  
 Executado: **Antonio Andreozzi e outros**  
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça **Ercia Pelegrino Maia (18224)**

Prioridade Idoso  
Justiça Gratuita

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 405.2020/030952-2 dirigi-me à Rua Botucatu, 136,142 – Jardim Bom Sucesso – Carapicuíba e, lá estando, fui atendida pela Sra. Clarice que ali reside há 37 anos com sua filha deficiente, informou-me que o imóvel necessita de alguns reparos e etc; entretanto, conseguiu um valor melhor, tendo em vista a construção do Shopping e estar próximo da avenida que mais propicia acesso em Carapicuíba, qual seja, a Av. Inocêncio Seráfico. Também certifico que pesquisei em duas imobiliárias da região e, de acordo com a junção das informações recebidas, avaliei o imóvel em R\$320.000,00 (trezentos e vinte mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

Osasco, 26 de janeiro de 2021.

Número de Cotas: 01