

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA 5ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO/SP

PROCESSO: 1009144-20.2020.8.26.0506

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já devidamente qualificada nos autos do processo em epígrafe, por sua advogada subscritora, vem respeitosamente à presença de V. Exa., requerer a juntada das planilhas de débito atualizadas para que seja considerada a reserva do valor do crédito da Caixa, bem em como informar que o saldo devedor da Caixa deverá constar no edital, uma vez que eventual arrematante deverá quitar integralmente a dívida com a Caixa, sob pena de nulidade do leilão.

Termos em que,
Pede deferimento.

Bauru, 19 de novembro de 2025.

Luciana Outeiro Pinto Alzani
OAB/SP 190.704

Jussara Domingues da Silva
OAB/SP 466.125

NO. CONTRATO : 855552230977.4 GRP: 24 BAURU UN.OPER.: 19429

NOME MUTUARIO: VILAINE SIMONE DA SILVA CPF/CGC: 273.636.428-77

END.: R PD BENTO DIAS PACHECO 380 AP 32 BL A IPIRANGA SP 14.060.340

PZO: 300 PZR: 143 RCR: 2220 RGE: 558 STC: 812 PROD: 1202 Taxa Juros nominal Anual : 04,5000 SITUACAO: 063 142 374 398 519

Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 04,5939

DT. ESCRITURA	:	30/07/2012	SD 30/10/2025	:	57.463,23
PRESTACAO DE	:	30/11/2025	IND.PRO-RATA...	:	1,000840301738
ENCARGO	:	637,24	SD 14/11/2025	:	57.511,52
FGTS	:	0,00	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	:	0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	:	637,24	JUROS DIARIOS	:	107,73
ATRASO QTDE	:	000	DIVIDA TOTAL	:	57.619,25
PERIODO	:				
ENCARGO ATRASO	:	0,00			
MORA + MULTA	:	0,00			
IOF COMPL.....	:	0,00			
DIF. PRESTACAO	:	0,00			
TOTAL ATRASO	:	0,00			
Valor (TP022)...	:	0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	:	0,00	QUOTA.....	:	53,11%
GARANTIA ATUAL	:	108.483,03			

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0024001942900)I034741301/V66/C0006 13/11/25 PAG 001
CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 24-BAURU NO.001.000 14/11/25 15:00 Sfs. 484 001

VILAINÉ SIMONE DA SILVA 00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA 2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4
END R PD BENTO DIAS PACHECO 380 AP 32 BL_A IPIRANGA
RIBEIRAO PRETO SP 14060340 GRUPO HABITACIONAL 4936.9
END R TEREZA MARTURANO LAGAMBA 504 PRES DUTRA
RIBEIRAO PRETO SP 14060740
STC 000812 PROD 1202 UNO 19429 UNC 19429 ORR 025 LF 0311 TF 038 ST.ESP:063 142 374 398 519 611
FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 12,61 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 30/07/2012 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 30/07/2012
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939		CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	83.208,26	RGE	0008	TX INIC	4,5000		PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000			RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	9,66	VENCTO	30/08/2012
VL GARANT	97.000,00	PRZ PRO 000		TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	2,94	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00									
							DESC. DESP			

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 30/07/2012 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 30/07/2012
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939		CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	87.193,00	RGE	0008	TX INIC	4,5000		PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.Res.460	7.902,10	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000			RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	9,66	VENCTO	30/08/2012
VL GARANT	96.999,99	PRZ PRO 000		TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	79.290,89
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	2,94	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00									
SLD.INTEGRAL	3.984,74						DESC. DESP			

VILAINÉ SIMONE DA SILVA00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4
JUROS DIA2,64 SEGURO0,00 S.FGT0,00 S.SOB0,00

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	SEGURO/FGHAB	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TO
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE T
									VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.RE	
30/08/12	DIF	PAGAMENTO: 318								14,40967-		
30/09/12	CORRECAO				1,00002685		2,23					83.218,
TAXAS:												
30/09/12	000			12,60		316,81	316,81				83.208,19	
01/10/12	310			329,41				329,41		329,41		

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 26/10/2012 TP PED 104 TERMINO DE OBRA - CONSTRUCAO (MOD.IMP.8) DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 26/10/2012
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939							
VR.ALTER.	0,00	RGE	0558	TX INIC	4,5000							
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	589,39	FCVS	0,00		
SD P-RATA	83.208,19	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	9,66	TAXAS	0,00		
VL GARANT	97.025,88	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	RAZAO			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	2,94	VENCTO	30/10/2012		
DESP CART:	0,00								SD APOS	83.208,19		
									TX.EQ	0,00		
							DESC. DESP					

TAXAS:												
30/10/12	001		12,60		589,39		312,04		277,35		82.930,83	
30/10/12	310		601,99				601,99		3,21		26,84327	
07/11/12	DIF	PAGAMENTO: 318						14,33302-				
TAXAS:												
30/11/12	002		12,58		588,35		311,00		277,35		82.653,47	
28/02/13	PP8		600,93		36,75		637,68				28,58715	
TAXAS:												
30/12/12	003		12,56		587,31		309,96		277,35		82.376,11	
15/01/13	310		599,87		16,39		616,26		599,87		0,73476	

VILAINÉ SIMONE DA SILVA			00027363642877		% PACT. 100,00		RENTA		2.019,69		C.PES 01		CONTRATO 855552230977-4	
TAXAS			TA	TCA	TRC		TAO		TAC		TOM			
VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO		JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	T		
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO		DIF. (VRF)	DIF.RE	J		

TAXAS:														
30/01/13	004			12,54	586,27		308,92		277,35	82.098,75				
28/02/13	PP8			598,81	19,93		618,74			27,73807				
TAXAS:														
28/02/13	005			12,51	585,23		307,87		277,36	81.821,39				
05/04/13	PP8			597,74	24,07		621,81			27,87570				
28/02/13	DIF	PAGAMENTO: 370						41,91599-						
TAXAS:														
30/03/13	006			12,50	584,19		306,84		277,35	81.544,03				
02/05/13	310			596,69	20,88		617,57	892,13		12,30850-				
05/04/13	DIF	PAGAMENTO: 370						27,87570-						
TAXAS:														
30/04/13	007			12,47	583,15		305,80		277,35	81.266,67				
03/06/13	310			595,62	21,19		616,81	638,78		0,98491-				
TAXAS:														
30/05/13	008			12,45	582,11		304,76		277,35	80.989,31				
03/06/13	310			594,56	12,98		607,54	608,63		0,04886-				
TAXAS:														
30/06/13	009			12,42	581,06		303,70		277,36	80.711,95				
05/07/13	PP8			593,48	13,22		606,70			27,19832				
05/07/13	DIF	PAGAMENTO: 370						27,10149-						
TAXAS:														
30/07/13	010			12,41	580,02		302,67		277,35	80.434,59				
06/08/13	PP8			592,43	13,77		606,20			27,17468				
06/08/13	DIF	PAGAMENTO: 370						27,17512-						
30/08/13	CORRECAO				1,00020878		16,79				80.451,			
TAXAS:														
30/08/13	011			12,38	579,05		301,70		277,35	80.174,04	1,00026			
24/10/13	PP8			591,43	26,71		618,14			27,70351				
TAXAS:														
30/09/13	012			12,36	578,01		300,66		277,35	79.896,68				
01/11/13	PP8			590,37	20,56		610,93			27,37789				
24/10/13	DIF	PAGAMENTO: 370						27,70351-						
30/10/13	CORRECAO				1,00007888		6,30				79.902,			
TAXAS:														
30/10/13	013			12,34	576,99		299,63		277,36	79.625,62				
09/12/13	PP8			589,33	23,11		612,44			27,42110				
01/11/13	DIF	PAGAMENTO: 370						27,37789-						
30/11/13	CORRECAO				1,00092009		73,26				79.698,			
TAXAS:														
30/11/13	014			12,33	576,23		298,87		277,36	79.421,52				
09/12/13	PP8			588,56	14,22		602,78			26,98859				
09/12/13	DIF	PAGAMENTO: 370						54,41014-						
09/12/13	DIF	PAGAMENTO: 321						1,81646						
30/12/13	CORRECAO				1,00020673		16,41				79.437,			
TAXAS:														
30/12/13	015			12,30	575,25		297,90		277,35	79.160,59				
30/12/13	INC			587,55			587,55			26,30304				

al assinado digitalmente por LUCIANA OUTEIRO PINTO ALZANI. Protocolado em 19/11/2025 às 12:03:35, sob o nº 2025.02.0000000-0

VILAINÉ SIMONE DA SILVA00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

TAXAS		VENCTO		NR. BONUS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM					
PAGMTO	MSG	PAR	FCVS	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	MORA	IOF	COMPL	JUROS	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	VALOR	PAGO	SALDO	DEVEDOR	DIF. (VRF)	INDICE	T
30/07/14	CORRECAO						1,00046516				36,44									78.384,33	
TAXAS:																					
30/07/14	022				12,26		573,35				293,95			279,40			78.104,88				
10/10/14	PAF				585,61		32,12				617,73			396,02			9,86659				
30/08/14	CORRECAO						1,00105353				82,28									78.187,71	
TAXAS:																					
30/08/14	023				13,31		574,15				293,21			280,94			77.906,23		1,00537		
01/09/14	310				587,46						587,46			587,46							
30/09/14	CORRECAO						1,00060209				46,90									77.953,71	
TAXAS:																					
30/09/14	024				13,29		573,27				292,33			280,94			77.672,20				
10/10/14	PAF				586,56		14,60				601,16			385,40			9,60181				
TP	NUMERO	DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM	PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR	UTIL (\$)	VALOR	UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL						
016	539260920945020		10/10/14	10/14		06/15	00/00/00	09	03		4.563,09		212,83069	0,00000	64,1090						
10/10/14	DIF	PAGAMENTO: 318											29,48498-								
30/10/14	CORRECAO							1,00087283			67,79					77.739,71					
TAXAS:																					
30/10/14	025				13,29		572,46				291,53			280,93			77.459,06				
03/11/14	PP8 01	376,97			208,78		4,57				213,35			9,488843							
03/11/14	DIF	PAGAMENTO: 370																			
30/11/14	CORRECAO							1,00103797			80,40						77.539,71				
TAXAS:																					
30/11/14	026				13,27		571,71				290,78			280,93			77.258,53				
19/01/15	310 02	379,24			205,74		9,06				214,80			205,74			0,40211				
30/12/14	CORRECAO							1,00048296			37,31						77.295,71				
TAXAS:																					
30/12/14	027				13,25		570,79				289,85			280,94			77.014,91				
11/02/15	310 03	381,33			202,71		8,31				211,02			202,71			0,36853				
30/01/15	CORRECAO							1,00105295			81,09						77.096,71				
TAXAS:																					
30/01/15	028				13,24		570,05				289,11			280,94			76.815,06				
06/03/15	310 04	383,71			199,58		7,35				206,93			199,58			0,32577				
28/02/15	CORRECAO							1,00087794			67,43						76.882,71				
TAXAS:																					
28/02/15	029				13,21		569,24				288,30			280,94			76.601,56				
06/03/15	310 05	385,79			196,66		5,18				201,84			205,73			0,17241-				
30/03/15	CORRECAO							1,00016785			12,85						76.614,71				
TAXAS:																					
30/03/15	030				13,20		568,24				287,31			280,93			76.333,49				
29/05/15	PP8 06	387,98			193,46		9,64				203,10						8,97947				
30/04/15	CORRECAO							1,00129569			98,90						76.432,71				
TAXAS:																					
30/04/15	031				13,17		567,56				286,63			280,93			76.151,46				
29/05/15	PP8 07	390,50			190,23		6,54				196,77						8,69961				
29/05/15	DIF	PAGAMENTO: 370												18,60311-							
30/05/15	CORRECAO							1,00107417			81,80						76.233,71				
TAXAS:																					
30/05/15	032				13,16		566,81				285,87			280,94			75.952,32				
06/07/15	310 08	393,02			186,95		7,17				194,12			186,95			0,31652				

VILAINÉ SIMONE DA SILVA			00027363642877		% PACT. 100,00		RENTA		2.019,69		C.PES 01		CONTRATO 855552230977-4	
TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM					
PAGMTO	MSG	PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	IOF	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	DIF. T	DIF. RE	DIF. RE	DIF. RE
			FGTS	LIQUIDO	MORA	COMPL	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)					
30/06/15	CORRECAO				1,00115247								76.039,35	
TAXAS:														
30/06/15	033			13,15	566,08		285,15		280,93		75.758,93			
06/07/15	310 09		395,55	183,68	4,24			187,92		183,68	0,18717			
30/07/15	CORRECAO				1,00181312		137,36						75.896,35	
TAXAS:														
30/07/15	034			13,13	565,55		284,62		280,93		75.615,36			
08/09/15	310			578,68	23,76			602,44		578,68	1,04449			
30/08/15	CORRECAO				1,00230500		174,29						75.789,35	
TAXAS:														
30/08/15	035			13,18	568,47		284,21		284,26		75.505,39	1,01154		
06/10/15	310			581,65	22,77			604,42		593,10	0,49674			
30/09/15	CORRECAO				1,00186694		140,96						75.646,35	
TAXAS:														
30/09/15	036			13,16	567,93		283,67		284,26		75.362,09			
30/11/15	310			581,09	30,06			611,15		581,09	1,31468			
30/10/15	CORRECAO				1,00191952		144,65						75.506,35	
TAXAS:														
30/10/15	037			13,15	567,41		283,16		284,25		75.222,50			
03/12/15	310			580,56	21,77			602,33		604,39	0,09007-			
30/11/15	CORRECAO				1,00179022		134,66						75.357,35	
TAXAS:														
30/11/15	038			13,14	566,84		282,58		284,26		75.072,91			
04/01/16	310			579,98	21,74			601,72		602,85	0,04935-			
30/12/15	CORRECAO				1,00129675		97,35						75.170,35	
TAXAS:														
30/12/15	039			13,13	566,14		281,88		284,26		74.886,00			
22/02/16	310			579,27	27,77			607,04		609,36	0,10101-			
30/01/16	CORRECAO				1,00225033		168,51						75.054,35	
TAXAS:														
30/01/16	040			13,11	565,71		281,45		284,26		74.770,26			
26/02/16	310			578,82	19,44			598,26		599,96	0,07399-			
18/02/16	DIF	PAGAMENTO: 321							2,02098					
29/02/16	CORRECAO				1,00131949		98,65						74.868,35	
TAXAS:														
29/02/16	041			13,10	565,01		280,76		284,25		74.584,67			
08/04/16	310			578,11	25,10			603,21		599,96	0,14121			
30/03/16	CORRECAO				1,00095707		71,38						74.656,35	
TAXAS:														
30/03/16	042			13,08	564,22		279,96		284,26		74.371,79			
06/06/16	310			577,30	31,80			609,10		576,82	1,39822			
30/04/16	CORRECAO				1,00216799		161,23						74.533,35	
TAXAS:														
30/04/16	043			13,07	563,75		279,49		284,26		74.248,77			
23/06/16	310			576,82	27,39			604,21		650,11	1,98629-			
04/05/16	DIF	PAGAMENTO: 321							2,01335					
30/05/16	CORRECAO				1,00130422		96,83						74.345,35	
TAXAS:														
30/05/16	044			13,05	563,05		278,79		284,26		74.061,35			
11/08/16	310			576,10	33,28			609,38		621,98	0,54369-			

original assinado digitalmente por LUCIANA OUTEIRO PINTO ALZANI. Protocolado em 19/11/2025 às 12:03:35, sob o nº 2025.0000000-0

VILAINÉ SIMONE DA SILVA00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE
								DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REB
30/06/16	CORRECAO				1,00153248			113,49			74.174,1
TAXAS:											
30/06/16	045		13,04		562,41			278,16	284,25	73.890,59	
12/09/16	INC		575,45		33,73			609,18		26,23657	
30/07/16	CORRECAO				1,00204296			150,95			74.041,5
TAXAS:											
30/07/16	046		13,02		561,91			277,65	284,26	73.757,29	
12/09/16	INC		574,93		24,52			599,45		25,81751	
11/08/16	DIF	PAGAMENTO: 321							2,03236		
15/08/16	DIF	PAGAMENTO: 321							5,10515		
30/08/16	CORRECAO				1,00162127			119,58			73.876,
18/08/16	DIF	PAGAMENTO: 318							3,04737-		
TAXAS:											
30/08/16	047		13,15		567,41			277,03	290,38	73.586,49	1,02095
12/09/16	INC		580,56		15,59			596,15		25,67539	
12/09/16	CORRECAO				1,00088412			65,06			73.651,

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 12/09/2016 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 15/09/201
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939			CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	2.087,60	RGE	0558	TX INIC	4,5000			PREST	583,38	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	10,61	RAZAO	
SD P-RATA	73.651,55	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	0,00	VENCDO	30/09/2016
VL GARANT	100.993,73	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	2,91	SD APOS	75.739,15
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00							DESC. DESP			

22/08/16	DIF	PAGAMENTO: 321							2,00151		
12/09/16	DIF	PAGAMENTO: 418							89,91017-		
30/09/16	CORRECAO			1,00165943				125,68			75.864,
TAXAS:											
30/09/16	048		13,55		583,85			284,49	299,36	75.565,47	
12/09/16	310		597,40					597,40	660,11	2,70083-	
30/10/16	CORRECAO			1,00157498				119,01			75.684,
TAXAS:											
30/10/16	049		13,54		583,17			283,81	299,36	75.385,13	
05/12/16	310		596,71		22,82			619,53	533,80	3,67369	

VILAINÉ SIMONE DA SILVA00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	FGHAB	MORA	IOF	COMPL	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR
									VALOR	PAGO	DIF. (VRF)
	30/11/16					1,00160071		120,67			75.505,35
	TAXAS:										
	30/11/16	050		13,53		582,50		283,15	299,35		75.206,45
	11/01/17	310		596,03		24,69					1,05602
	30/12/16					1,00142756		107,36	596,03		75.313,35
	TAXAS:										
	30/12/16	051		13,50		581,78		282,43	299,35		75.014,46
	24/03/17	PP8		595,28		37,11		632,39			26,96279
	30/01/17					1,00184895		138,69			75.153,35
	TAXAS:										
	30/01/17	052		13,49		581,18		281,82	299,36		74.853,80
	24/03/17	PP8		594,67		27,50		622,17			26,52705
	28/02/17					1,00170015		127,26			74.981,35
	TAXAS:										
	28/02/17	053		13,48		580,53		281,18	299,35		74.681,71
	24/03/17	PP8		594,01		20,72		614,73			26,20983
	10/03/17	DIF	PAGAMENTO: 321						2,13814		
	14/03/17	DIF	PAGAMENTO: 321						2,16451		
	30/03/17					1,00030194		22,54			74.704,35
	16/03/17	DIF	PAGAMENTO: 321						3,27096		
	TAXAS:										
	30/03/17	054		13,45		579,50		280,14	299,36		74.404,90
	20/06/17	310		592,95		35,34		628,29	591,08		1,58329
	24/03/17	DIF	PAGAMENTO: 370						81,72789-		
	30/04/17					1,00151854		112,98			74.517,35
	TAXAS:										
	30/04/17	055		13,44		578,80		279,45	299,35		74.218,54
	25/07/17	PP8		592,24		35,88		628,12			26,70767
	TAXAS:										
	30/05/17	056		13,41		577,67		278,32	299,35		73.919,18
	25/07/17	PP8		591,08		27,66		618,74			26,30884
	09/06/17	DIF	PAGAMENTO: 321						2,13391		
	12/06/17	DIF	PAGAMENTO: 321						5,49036		
	30/06/17					1,00076401		56,47			73.975,35
	TAXAS:										
	30/06/17	057		13,39		576,76		277,41	299,35		73.676,30
	18/08/17	PP8		590,15		25,64		615,79			26,16986
	25/07/17	DIF	PAGAMENTO: 370						60,59061-		
	30/07/17					1,00053598		39,48			73.715,35
	TAXAS:										
	30/07/17	058		13,36		575,79		276,43	299,36		73.416,43
	22/09/17	310		589,15		26,89		616,04	832,81		9,20712-
	18/08/17	DIF	PAGAMENTO: 370						26,16986-		
	30/08/17					1,00062285		45,72			73.462,35
	TAXAS:										
	30/08/17	059		13,42		578,85		275,48	303,37		73.158,79
	30/10/17	310		592,27		28,65		620,92	591,24		1,26043

VILAINÉ SIMONE DA SILVA00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

TAXAS	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR		FGTS	SEGURO/FGHAB	MORA IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE T
PAGMTO				LIQUIDO			DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REB T
30/09/17	CORRECAO				1,00050901		37,23			73.196,33
TAXAS:										
30/09/17	060			13,39	577,85		274,48	303,37	72.892,66	
30/11/17	310			591,24	28,28		619,52	590,08	1,25024	
TAXAS:										
30/10/17	061			13,37	576,71		273,34	303,37	72.589,29	
28/12/17	310			590,08	27,69		617,77	588,91	1,22561	
TAXAS:										
30/11/17	062			13,34	575,57		272,20	303,37	72.285,92	
30/01/18	310			588,91	28,17		617,08	617,44	0,01528-	
TAXAS:										
30/12/17	063			13,32	574,44		271,07	303,37	71.982,55	
12/03/18	PP8			587,76	31,01		618,77		26,27766	
TAXAS:										
30/01/18	064			13,29	573,30		269,94	303,36	71.679,18	
23/03/18	310			586,59	25,64		612,23	644,88	1,38656-	
TAXAS:										
28/02/18	065			13,27	572,16		268,79	303,37	71.375,81	
23/03/18	310			585,43	19,93		605,36	585,43	0,84637	
12/03/18	DIF	PAGAMENTO: 370						27,53853-		
TAXAS:										
30/03/18	066			13,24	571,02		267,65	303,37	71.072,44	
23/03/18	310			584,26			584,26	584,26		
TAXAS:										
30/04/18	067			13,21	569,89		266,52	303,37	70.769,07	
12/07/18	INC			583,10	31,11		614,21		26,08401	
TAXAS:										
30/05/18	068			13,19	568,75		265,38	303,37	70.465,70	
12/07/18	INC			581,94	23,03		604,97		25,69161	
TAXAS:										
30/06/18	069			13,16	567,61		264,24	303,37	70.162,33	
12/07/18	INC			580,77	14,80		595,57		25,29242	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 12/07/2018 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 13/07/2012
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939						
VR.ALTER.	1.911,38	RGE	0558	TX INIC	4,5000			CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	582,27	TAXAS	0,00
SD P-RATA	70.162,33	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	10,61	RAZAO	
VL GARANT	102.423,18	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENCTO	30/07/2018
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	2,90	SD APOS	72.073,71
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00
								DESC. DESP			

VILAINE SIMONE DA SILVA	00027363642877	% PACT. 100,00	RENDA	2.019,69	C.PES 01	CONTRATO 855552230977-4
-------------------------	----------------	----------------	-------	----------	----------	-------------------------

TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM			
VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	T				
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	TOTAL	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF.	RE				
											SOB O				
11/07/18		DIF	PAGAMENTO: 321				2,18283								
TAXAS:															
30/07/18	070			13,53	582,27	270,27	312,00		71.761,71						
12/07/18	310			595,80				597,44	0,06964-						
12/07/18	DIF		PAGAMENTO: 418			595,80	81,17169-								
TAXAS:															
30/08/18	071			13,47	581,10	269,11	311,99		71.449,71						
08/10/18	310			594,57	22,44		593,37		1,00393						
16/07/18	DIF		PAGAMENTO: 321			617,01	4,44932								
TAXAS:															
30/09/18	072			13,44	579,93	267,94	311,99		71.137,71						
29/11/18	310			593,37	28,19		748,31		5,38276-						
TAXAS:															
30/10/18	073			13,42	578,76	266,76	312,00		70.825,71						
28/12/18	310			592,18	27,78		592,18		1,17974						
TAXAS:															
30/11/18	074			13,39	577,59	265,59	312,00		70.513,71						
23/01/19	PAF			590,98	26,45		41,74		24,44816						
TAXAS:															
30/12/18	075			13,37	576,42	264,43	311,99		70.201,71						
23/01/19	PAF			589,79	18,28		41,11		24,07742						
TP	NUMERO	DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM	PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR	UTIL (\$)	VALOR	UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL
016	539260923151904		23/01/19	01/19	11/19		00/00/00	10	03	480,83	21,58124	0,00000		6,7616	
TAXAS:															
30/01/19	076				13,33	575,24	263,25	311,99	69.889,72						
06/02/19	310	01	39,83		548,74	12,73	561,47	911,47	14,86365-						
TAXAS:															
28/02/19	077				13,31	574,07	262,08	311,99	69.577,73						
25/03/19	310	02	39,98		547,40	19,14	566,54	567,04	0,02123-						
TAXAS:															
30/03/19	078				13,28	572,90	260,91	311,99	69.265,74						
30/04/19	310	03	40,13		546,05	18,61	564,66	974,66	17,41171-						
TAXAS:															
30/04/19	079				13,25	571,73	259,74	311,99	68.953,75						
23/07/19	310	04	40,28		544,70	31,81	576,51	576,51							
TAXAS:															
30/05/19	080				13,23	570,56	258,57	311,99	68.641,76						
23/08/19	310	05	40,43		543,36	31,98	575,34	575,34							
TAXAS:															
30/06/19	081				13,20	569,39	257,40	311,99	68.329,77						
04/10/19	PP8	06	40,57		542,02	34,57	576,59		24,48638						
TAXAS:															
30/07/19	082				13,18	568,22	256,23	311,99	68.017,78						
04/10/19	PP8	07	40,72		540,68	27,04	567,72		24,10969						
TAXAS:															
30/08/19	083				17,51	567,06	255,06	312,00	67.705,78						
29/11/19	310	08	40,88		543,69	33,50	577,19	577,19							

ginal assinado digitalmente por LUCIANA OUTEIRO PINTO ALZANI. Protocolado em 19/11/2025 às 12:03:35, sob o nº 2025.02.0000000-0. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.jusp.jus.br/esaj>, informe o processo nº 0000000-0 e o número de protocolo 2025.02.0000000-0.

VILAINÉ SIMONE DA SILVA00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

TAXAS	NR. BONUS		TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG	PAR		FGTS	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	TOTAL	AMORTIZACAO	DEVEDOR	T
PAGMTO					LIQUIDO		COMPL	DEVIDO	VALOR	DIF. (VRF)	DIF. REB.

TAXAS:											
30/09/19	084				17,47	565,89		253,89		67.393,78	
10/01/20	INC	09		41,01	542,35	36,16			578,51	24,56792	
04/10/19	DIF		PAGAMENTO: 370						48,59608-		

TAXAS:											
30/10/19	085				17,44	564,72		252,73		67.081,78	
10/01/20	INC	10		41,14	541,02	28,61			569,63	24,19081	

TAXAS:											
30/11/19	086				17,40	563,55		251,56		66.769,78	
10/01/20	INC				580,95	22,53			603,48	25,62833	

TAXAS:											
30/12/19	087				17,37	562,38		250,38		66.457,77	
10/01/20	INC				579,75	14,51			594,26	25,23678	

em 19/11/2025 às 12:03:35, sob o

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 10/01/2020 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 13/01/2020
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939							
VR.ALTER.	2.755,84	RGE	0558	TX INIC	4,5000	CES	0,000	FCVS	0,00			
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	584,49	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	66.457,77	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	15,16	RAZAO			
VL GARANT	102.423,18	PRZ	PRO 000	TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	VENCTO	30/01/2020		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	2,92	SD APOS	69.213,61		
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00		
DESC. DESP												

10/01/20	DIF	PAGAMENTO: 418						117,03387-			
TAXAS:											
30/01/20	088	18,05	584,49	259,55	324,94	68.888,67					
10/01/20	310	602,54		602,54	616,44	0,59029-					
TAXAS:											
29/02/20	089	18,01	583,27	258,34	324,93	68.563,73					
30/04/20	INC	601,28	31,04	632,32		26,85311					
TAXAS:											
30/03/20	090	17,98	582,05	257,12	324,93	68.238,79					
30/04/20	INC	600,03	20,45	620,48		26,35029					
TAXAS:											
30/04/20	091	17,94	580,82	255,90	324,92	67.913,86					
30/04/20	INC	598,76		598,76		25,42831					

VILAINÉ SIMONE DA SILVA 00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA 2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 30/04/2020										TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA										DATA ESCRITURA: 30/07/2012										DATA CADASTRO: 15/05/2020										APOLICE 20200 TP CREDITO 00																																																																															
DIV. VENC										0,00										RCR 2220										TX EFET 4,5939																																																																																									
VR.ALTER.										1.837,64										RGE 0558										TX INIC 4,5000										CES										0,000										FCVS										0,00																																																	
DESCONTO										0,00										MF07S										INCREM 0,0										TC1. 000										PREST										595,29										TAXAS										0,00																																							
SD P-RATA										67.913,86										PRZ 300										FREQUEN 00										TC2. 000										S.MIP										15,45										RAZAO																																																	
VL GARANT										102.423,18										PRZ PRO 000										TX FI 0,0000										0,0000										S.DFI										0,00										VENCTO										30/05/2020																																							
TAC/FEE A VISTA										0,00																				LIM.CONC. 00/0000										S.CRE										2,98										SD APOS										69.751,50																																																	
DESP CART:										0,00																																																												TX.EQ										0,00																																							

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 14/05/2020										TP PED 240 MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208										DATA ESCRITURA: 30/07/2012										DATA CADASTRO: 15/06/2020																																																																															
																														APOLICE 20200 TP CREDITO 00																																																																															
DIV. VENC										0,00										RCR										2220										TX EFET										4,5939																																																											
VR.ALTER.										0,00										RGE										0558										TX INIC										4,5000										CES										0,000										FCVS										0,00																			
DESCONTO										0,00										MF07S																				INCREM										0,0										TC1. 000										PREST										595,29										TAXAS										0,00									
SD P-RATA										69.751,50										PRZ										300										FREQUEN										04										TC2. 208										S.MIP										15,45										RAZAO																			
VL GARANT										102.423,16										PRZ PRO										000										TX FI										0,0000										0,0000										S.DFI										0,00										VENCTO										30/05/2020									
TAC/FEE A VISTA										0,00																				LIM.CONC.										00/0000																				S.CRE										2,98										SD APOS										69.751,50																			
DESP CART:										0,00																																								DESC. DESP																														TX.EQ										0,00																			
TERMINO										14/09/2020																																																																																																			

TAXAS									
VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	TRC	TAO	TAC	TO	
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	PRESTACAO	MORA	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE	
30/04/20 DIF PAGAMENTO: 418 78,04014-									
TAXAS:									
30/05/20	092		18,38	595,29	261,56	333,73	70.031,47		
30/05/20	MRT		613,67		613,67	613,69			

VILAINÉ SIMONE DA SILVA 00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA 2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

TAXAS	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR
PAGMTO								DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)
											INDICE
											DIF.REB o

27/01/21	DIF	PAGAMENTO: 418							29,49714-		
TAXAS:											
28/02/21	101			18,88		611,20		261,94	349,26		69.503,44
07/04/21	INC			630,08	25,95			656,03			27,86001
TAXAS:											
30/03/21	102			18,83		609,89		260,64	349,25		69.154,18
07/04/21	INC			628,72	14,87			643,59			27,33171

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 07/04/2021 TP PED 241 NEGOCIACAO PAGAMENTO PARCIAL DE PRESTACAO DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 06/09/2022
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939						
VR.ALTER.	1.963,17	RGE	0558	TX INIC	4,5000			CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	625,85	TAXAS		0,00
SD P-RATA	69.154,18	PRZ	300	FREQUEN	03	TC2. 000	S.MIP	16,23	RAZAO		
VL GARANT	102.423,18	PRZ	PRO 000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	30/04/2021	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	3,12	SD APOS	71.117,35	
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00	
							DESC. DESP				

07/04/21	DIF	PAGAMENTO: 418							83,37109-		
TAXAS:											
30/04/21	103			19,32		452,20		266,69	185,51		70.931,84
30/04/21	310			471,52				471,52	471,52		0,00084
TAXAS:											
30/05/21	104			19,31		452,22		266,00	186,22		70.745,61
31/05/21	310			471,53				471,53	471,53		
TAXAS:											
30/06/21	105			19,29		452,24		265,30	186,94		70.558,66
15/07/21	310			471,53	12,67			484,20	471,53		0,53806
TAXAS:											
30/07/21	106			19,35		626,42		264,60	361,82		70.196,83
22/11/21	INC			645,77	46,83			692,60			29,41305
TAXAS:											
30/08/21	107			19,30		625,06		263,23	361,83		69.835,00
22/11/21	INC			644,36	37,63			681,99			28,96247
TAXAS:											
30/09/21	108			19,26		623,71		261,89	361,82		69.473,17
22/11/21	INC			642,97	28,48			671,45			28,51486

VILAINÉ SIMONE DA SILVA00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE T
									VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REB o

TAXAS:											
30/10/21	109		19,22		622,35		260,53		361,82	69.111,34	
22/11/21	INC		641,57	19,59			661,16			28,07787	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 22/11/2021 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 23/11/2021
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939						
VR.ALTER.	2.719,89	RGE	0558	TX INIC	4,5000			CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	645,43		TAXAS	0,00
SD P-RATA	69.111,34	PRZ	300	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	16,74		RAZAO	
VL GARANT	102.423,18	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00		VENCTO	30/11/2021
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	3,23		SD APOS	71.831,23
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00
							DESC. DESP				

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PMCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122
Prazo Remanesc. 143 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 30/09/2037

DT EVENTO 23/11/2021 TP PED 241 NEGOCIACAO PAGAMENTO PARCIAL DE PRESTACAO

DATA ESCRITURA: 30/07/2012 DATA CADASTRO: 24/11/2021
APOLICE 20200 TP CREDITO 00

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	4,5939						
VR.ALTER.	0,00	RGE	0558	TX INIC	4,5000			CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MF07S		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	645,43		TAXAS	0,00
SD P-RATA	71.831,23	PRZ	300	FREQUEN	03	TC2. 000	S.MIP	16,74		RAZAO	
VL GARANT	102.423,16	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00		VENCTO	30/11/2021
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	3,23		SD APOS	71.831,23
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00
							DESC. DESP				

VILAINE SIMONE DA SILVA	00027363642877	% PACT. 100,00	RENDA	2.019,69	C.PES 01	CONTRATO 855552230977-4
-------------------------	----------------	----------------	-------	----------	----------	-------------------------

TAXAS		TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE T
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	DIF. (VRF)	DIF.RE J
22/11/21	DIF	PAGAMENTO:	418				
TAXAS:							
30/11/21	110			19,93	465,05	269,37	195,68
30/11/21	310			484,98		484,98	484,98
TAXAS:							
30/12/21	111			19,91	465,07	268,63	196,44
30/12/21	310			484,98		484,98	484,98
30/01/22	CORRECAO				1,00048794	34,85	
TAXAS:							
30/01/22	112			19,94	465,09	268,02	197,07
31/01/22	310			485,03		485,03	485,03
28/02/22	CORRECAO				1,00060472	43,10	
TAXAS:							
28/02/22	113			19,97	646,58	267,46	379,12
02/03/22	310			666,55		666,55	666,55
TAXAS:							
30/03/22	114			19,92	645,15	266,03	379,12
29/03/22	310			665,07		665,07	665,07
30/04/22	CORRECAO				1,00097088	68,50	
TAXAS:							
30/04/22	115			19,88	643,99	264,87	379,12
27/04/22	310			663,87		663,87	663,87
30/05/22	CORRECAO				1,00055517	39,00	
TAXAS:							
30/05/22	116			19,85	642,71	263,58	379,13
30/05/22	310			662,56		662,56	662,56
30/06/22	CORRECAO				1,00166291	116,25	
TAXAS:							
30/06/22	117			19,82	641,73	262,60	379,13
30/06/22	310			661,55		661,55	661,55
30/07/22	CORRECAO				1,00148367	103,33	
TAXAS:							
30/07/22	118			19,79	640,69	261,57	379,12
01/08/22	310			660,48		660,48	660,48
30/08/22	CORRECAO				1,00163109	113,15	
TAXAS:							
30/08/22	119			19,82	641,73	260,57	381,16
29/08/22	310			661,55		661,55	661,55
30/09/22	CORRECAO				1,00240858	166,44	
TAXAS:							
30/09/22	120			19,79	640,92	259,77	381,15
03/10/22	310			660,71	14,18	674,89	660,71
30/10/22	CORRECAO				1,00180479	124,33	
TAXAS:							
30/10/22	121			19,76	639,96	258,81	381,15
31/10/22	310			659,72		659,72	659,72
30/11/22	CORRECAO				1,00149398	102,53	
TAXAS:							
30/11/22	122			19,73	638,91	257,75	381,16
24/11/22	310			658,64		658,64	672,85

VILAINÉ SIMONE DA SILVA		00027363642877		% PACT. 100,00		RENTA		2.019,69		C.PES 01		CONTRATO 855552230977-4	
TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC		TAO		TAC		TOM			
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	IOF	COMPL	JUROS	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	T
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA			TOTAL		VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REB	o
30/12/22	CORRECAO			1,00150684			102,99					68.457,35	
TAXAS:													
30/12/22	123		19,70	637,87			256,71		381,16		68.076,02		
28/12/22	310		657,57					657,57		657,57			
30/01/23	CORRECAO			1,00207209			141,05					68.217,35	
TAXAS:													
30/01/23	124		19,67	636,97			255,81		381,16		67.835,92		
26/01/23	310		656,64					656,64		656,64			
28/02/23	CORRECAO			1,00208102			141,16					67.977,35	
TAXAS:													
28/02/23	125		19,65	636,07			254,92		381,15		67.595,94		
27/02/23	310		655,72					655,72		655,72			
30/03/23	CORRECAO			1,00082981			56,09					67.652,35	
TAXAS:													
30/03/23	126		19,61	634,85			253,69		381,16		67.270,87		
28/03/23	310		654,46					654,46		654,46			
30/04/23	CORRECAO			1,00239189			160,90					67.431,35	
TAXAS:													
30/04/23	127		19,59	634,02			252,87		381,15		67.050,62		
26/04/23	310		653,61					653,61		653,61			
30/05/23	CORRECAO			1,00082077			55,03					67.105,35	
TAXAS:													
30/05/23	128		19,54	632,80			251,65		381,15		66.724,51		
29/05/23	310		652,34					652,34		652,34			
30/06/23	CORRECAO			1,00214693			143,25					66.867,35	
TAXAS:													
30/06/23	129		19,51	631,91			250,75		381,16		66.486,60		
28/06/23	310		651,42					651,42		651,42			
30/07/23	CORRECAO			1,00179880			119,59					66.606,35	
TAXAS:													
30/07/23	130		19,49	630,93			249,78		381,15		66.225,05		
03/08/23	310		650,42	14,35				664,77		650,42	0,59320		
30/08/23	CORRECAO			1,00158097			104,70					66.329,35	
TAXAS:													
30/08/23	131		19,72	638,28			248,74		389,54		65.940,21	1,02118	
29/08/23	310		658,00					658,00		658,00			
30/09/23	CORRECAO			1,00215988			142,42					66.082,35	
TAXAS:													
30/09/23	132		19,68	637,35			247,80		389,55		65.693,08		
26/09/23	310		657,03					657,03		671,42	0,59305-		
30/10/23	CORRECAO			1,00112977			74,21					65.767,35	
TAXAS:													
30/10/23	133		19,65	636,17			246,63		389,54		65.377,76		
27/10/23	310		655,82					655,82		655,82			
30/11/23	CORRECAO			1,00105567			69,01					65.446,35	
TAXAS:													
30/11/23	134		19,61	634,97			245,43		389,54		65.057,24		
30/11/23	310		654,58					654,58		654,58			

VILAINÉ SIMONE DA SILVA		00027363642877		% PACT. 100,00		RENTA		2.019,69		C.PES 01		CONTRATO 855552230977-4	
TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC		TAO		TAC		TOM			
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	IOF	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	DIF. REB		
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA	COMPL	TOTAL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)					
30/12/23	CORRECAO			1,00077520		50,43				65.107,7			
TAXAS:													
30/12/23	135		19,57	633,70		244,15	389,55	64.718,12					
27/12/23	310		653,27										
30/01/24	CORRECAO			1,00068984		44,64	653,27	653,27		64.762,5			
TAXAS:													
30/01/24	136		19,53	632,41		242,87	389,54	64.373,22					
29/01/24	310		651,94				651,94						
29/02/24	CORRECAO			1,00087462		56,30				64.429,			
TAXAS:													
29/02/24	137		19,49	631,16		241,61	389,55	64.039,98					
28/02/24	310		650,65				650,65						
30/03/24	CORRECAO			1,00007898		5,05				64.045,			
TAXAS:													
30/03/24	138		19,44	629,71		240,17	389,54	63.655,50					
28/03/24	310		649,15				649,15			63.676,			
30/04/24	CORRECAO			1,00033074		21,05				63.351,			
TAXAS:													
30/04/24	139		19,41	628,33		238,79	389,54	63.287,01					
29/04/24	310		647,74				647,74						
30/05/24	CORRECAO			1,00102296		64,74				63.016,			
TAXAS:													
30/05/24	140		19,37	627,11		237,57	389,54	62.962,21					
29/05/24	310		646,48				646,48			62.650,			
30/06/24	CORRECAO			1,00086974		54,76				62.627,42			
TAXAS:													
30/06/24	141		19,32	625,86		236,31	389,55	62.627,42					
26/06/24	310		645,18				645,18			62.650,			
30/07/24	CORRECAO			1,00036494		22,85				62.306,			
TAXAS:													
30/07/24	142		19,29	624,48		234,93	389,55	62.260,73					
29/07/24	310		643,77				643,77			61.912,69			
30/08/24	CORRECAO			1,00073886		46,00				61.956,			
TAXAS:													
30/08/24	143		22,08	627,70		233,66	394,04	61.209,92					
26/08/24	310		649,78				649,78			61.603,			
30/09/24	CORRECAO			1,00070701		43,77				61.269,			
TAXAS:													
30/09/24	144		22,04	626,38		232,33	394,05	61.562,41					
30/09/24	310		648,42				648,42						
30/10/24	CORRECAO			1,00067490		41,54							
TAXAS:													
30/10/24	145		21,99	625,06		231,02	394,04	61.209,92					
29/10/24	310		647,05				647,05						
30/11/24	CORRECAO			1,00097702		59,80							
TAXAS:													
30/11/24	146		21,94	623,81		229,76	394,05	60.875,67					
29/11/24	310		645,75				645,75						

VILAINE SIMONE DA SILVA			00027363642877		% PACT. 100,00		RENTA		2.019,69		C.PES 01		CONTRATO 855552230977-4	
TAXAS	NR. BONUS		TA	TCA	PRESTACAO		TRC	JUROS	TAO		TAC		TOM	
VENCTO	MSG	PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE T	INDICE T
PAGMTO			FGTS	LIQUIDO						VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF.RE	DIF.RE
30/12/24	CORRECAO				1,00064891			39,50					60.915,35	60.915,35
TAXAS:														
30/12/24	147			21,90	622,48			228,44		394,04		60.521,14		
30/12/24	310			644,38					644,38		644,38			
30/01/25	CORRECAO				1,00082166			49,72					60.570,55	60.570,55
TAXAS:														
30/01/25	148			21,85	621,19			227,15		394,04		60.176,82		
29/01/25	310			643,04					643,04		643,04			
28/02/25	CORRECAO				1,00168977			101,68					60.278,55	60.278,55
TAXAS:														
28/02/25	149			21,82	620,09			226,05		394,04		59.884,47		
27/02/25	310			641,91					641,91		641,91			
30/03/25	CORRECAO				1,00132414			79,29					59.963,55	59.963,55
TAXAS:														
30/03/25	150			21,78	618,91			224,86		394,05		59.569,72		
31/03/25	310			640,69					640,69		640,69			
30/04/25	CORRECAO				1,00109184			65,04					59.634,55	59.634,55
TAXAS:														
30/04/25	151			21,73	617,68			223,63		394,05		59.240,71		
29/04/25	310			639,41					639,41		639,41			
30/05/25	CORRECAO				1,00168893			100,05					59.340,55	59.340,55
TAXAS:														
30/05/25	152			21,70	616,57			222,53		394,04		58.946,72		
29/05/25	310			638,27					638,27		638,27			
30/06/25	CORRECAO				1,00171158			100,89					59.047,55	59.047,55
TAXAS:														
30/06/25	153			21,65	615,47			221,43		394,04		58.653,57		
30/06/25	310			637,12					637,12		637,12			
30/07/25	CORRECAO				1,00169913			99,66					58.753,55	58.753,55
TAXAS:														
30/07/25	154			21,62	614,37			220,32		394,05		58.359,18		
28/07/25	310			635,99					635,99		635,99			
30/08/25	CORRECAO				1,00175779			102,58					58.461,55	58.461,55
TAXAS:														
30/08/25	155			21,78	618,95			219,24		399,71		58.062,06	1,01386	1,01386
25/08/25	310			640,73					640,73		640,73			
30/09/25	CORRECAO				1,00172169			99,96					58.162,55	58.162,55
TAXAS:														
30/09/25	156			21,73	617,82			218,11		399,71		57.762,31		
29/09/25	310			639,55					639,55		639,55			
30/10/25	CORRECAO				1,00174221			100,63					57.862,55	57.862,55
TAXAS:														
30/10/25	157			21,70	616,70			216,98		399,72		57.463,23		
29/10/25	310			638,40					638,40		638,40			
30/11/25	CORRECAO				1,00175764			101,00					57.564,55	57.564,55
TAXAS:														
30/11/25	158			21,66	615,58			215,86		399,72		57.164,51		
EM ABERTO				637,24										

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0024001942900)I034741301/V66/C0006 13/11/25 PAG 021
CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 24-BAURU NO.001.000 14/11/25 15:00 Sfis. 504 021

VILAINÉ SIMONE DA SILVA 00027363642877 % PACT. 100,00 RENDA 2.019,69 C.PES 01 CONTRATO 855552230977-4

Alo CAIXA: SAC: Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: Ouvidoria:
4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas) 0800 726 0101 0800 726 2492 0800 725 747
0800 104 0104 (Demais Regioes)

1 - IDENTIFICAÇÃO

Contrato 855552230977-4	Nome VILAINE SIMONE DA SILVA	CPF 27363642877
Endereço do imóvel R PD BENTO DIAS PACHECO, 380 AP 32 BL_A, IPIRANGA, 14.060-340 RIBEIRAO PRETO/SP		

2 - DADOS DO FINANCIAMENTO

Tipo de Crédito/Credor		Agência		
Habitação CAIXA		NOVE DE JULHO		
Data de Assinatura		Sistema de Financiamento		Origem de Recursos
30/07/2012		SFH - Sistema Financeiro de Habitação		(25) FGTS FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO
Linha de Financiamento			Tipo de Financiamento	
(311) APOIO À PRODUÇÃO - PMCMV - FGTS E SBPE - DESEMBOLSO PARCELADO			(38) Aquisição de Terreno com Construção em Condomínio	
Sistema de Amortização				
SAC - Sistema de Amortização Constante				
Valor de Financiamento	Prazo	Taxa de juros	Prestação Inicial	Última Prestação
83.208,26	300	4,500% a.a.	321,39	637,24
Reajustes de Prestação			Reajustes do Saldo Devedor	
Mensal, sem Indexador, com Recálculo Anual			Mensal, no dia da Data de Assinatura, com Índice da TR do dia 1º	
Cobertura FCVS		Apólice de Seguro		
NÃO		20200 - FG HAB PROVISORIO		

3 - CATEGORIA PROFISSIONAL

Categoria	Data Base	Data Aplicação

4 - PACTUAÇÃO DE RENDA (MUTUÁRIO PRINCIPAL E COOBRIGADOS)

Nome	CPF	Pactuação
VILAINE SIMONE DA SILVA	273.636.428-77	100.00%

5 - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS/RENEGOCIAÇÕES

Data	TP	Ocorrência
23/11/2021	241	PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE AMORTIZAÇÃO
22/11/2021	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
07/04/2021	241	PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE AMORTIZAÇÃO
27/01/2021	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
14/05/2020	240	MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208
30/04/2020	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
10/01/2020	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
12/07/2018	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
12/09/2016	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
30/12/2013	115	INCORP AUTOMATICA E QUIT PREST
26/10/2012	104	Término de Obra. Início da fase de Retorno/Amortização.
26/09/2012	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
06/09/2012	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
30/07/2012	001	Inclusão de Financiamento a Pessoa Física
30/07/2012	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.

6 - SITUAÇÕES ESPECIAIS DO CONTRATO

Número	Situação Especial
063	SIT CONTRATO SEM COBERTURA DE FCVS
611	PAGAMENTO PARCIAL POS COVID 19
374	SIT SIT CONTRATO SUB-JUDICE TERCEIROS SEM IMPEDIMENTO
519	PAUSA EMERGENCIAL COVID 19
398	SIT CONTRATO FGHB SAIDA SIICO 1243
142	SIT CONTRATO C/ACAO JUDICIAL CONTRA O CREDOR

7 - POSIÇÃO DA DÍVIDA/DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

Data de Referência	Prazo Remanescente	Quantidade de Encargos em Atraso	Período Atraso	Encargos em Atraso
14/11/2025	143	0		0,00
Mora + Multa	Diferença de Prestações	Total Atraso	Saldo Devedor	Juros Diários, Seguros, Devolução FGTS
0,00	0,0000	0,00	57.463,23	107,73
Dívida Total		57.619,25		

8 - GARANTIA

Tipo de Garantia	Valor da Garantia
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	97.000,00

Belo Horizonte / MG, 14 de Novembro de 2025